



COMUNE DI
GARGALLO
PROVINCIA DI NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22

Oggetto: Approvazione regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (I.M.U.)

L'anno duemiladodici addì TRENTA del mese di OTTOBRE alle ore 21,00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge in sessione straordinaria ed in prima convocazione.

All'appello risultano:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Pietro	Guidetti	Sindaco	X	
Alessandro	Casarotti	Consigliere	X	
Domenico	Tassone	“	X	
Pietro Giuseppe	Guidetti	“	X	
Massimo	Poletti	“	X	
Giuseppe	Massaiu	“	X	
Cristina Susanna	Guidetti	“	X	
Sandra	Cerutti	“	X	
Carlo	Risleri	“	X	
Teresio	Colombo	“	X	
Sebastiano	Amadei	“	X	
Giuseppe	Guidetti	“	X	
Cristina	Baldassino	“	X	

Assiste il Segretario Comunale Dr. Giorgio Fornara il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Pietro Guidetti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si da atto che durante la trattazione del presente punto all'O.d.G. il consigliere Guidetti Cristina abbandona l'aula

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015 ;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

CONSIDERATO che la legge n. 44 del 26/04/2012, di conversione del D.L. 16/2012, prevede la possibilità per i Comuni, entro il 30 ottobre 2012 e sulla base dei dati aggiornati, di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo, in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ed all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, termine ora prorogato al 31/10/2012;

CONSIDERATO che a decorrere **dall'anno d'imposta 2012**, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

RITENUTO necessario adottare un regolamento IMU che disciplini l'applicazione dell'imposta nel Comune di Gargallo, esercitando la potestà regolamentare di cui all'art. 52 del Dlgs 446/97, così come previsto dall'art. 14 comma 6 dello stesso D.lgs 23/2011 e dall'art. 13 comma 13 del D.L. 201/2011;

PRESO ATTO che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla Legge 27 Luglio

2000 n. 212 “ Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTA la bozza di Regolamento elaborata sulla base delle linee guida e regolamento tipo redatto dal Dipartimento delle Finanze, composta da n. 20 articoli che si allega al presente atto e che dello stesso forma parte integrante e sostanziale;

VISTO che la Commissione Paritetica, riunitasi in data 22/10/2012 ha espresso parere favorevole sulla bozza di regolamento che si va ad approvare;

DATO ATTO che il Revisore dei Conti ha espresso parre favorevole sulla bozza del suddetto regolamento;

DATO ATTO dei seguenti interventi:

Il consigliere Colombo fa presente che per le aree di pertinenza degli edifici si sarebbe dovuto prevedere l'esonero dall'imposta. Ricorda che i Consiglieri comunali che ora fanno parte della maggioranza consiliare quando nella passata legislatura erano in minoranza avevano sostenuto la non tassabilità delle aree pertinenziali.

Il Sindaco fa presente che è vero che nella passata legislatura aveva proposto la non tassabilità delle aree pertinenziali ma, purtroppo, a seguito di ricorsi tributari le sentenze che sono seguite hanno stabilito il contrario e cioè la tassabilità di suddette aree; quindi non si può fare altro che seguire ciò che le sentenze hanno stabilito.

ACQUISITO il parere favorevole espresso, dal competente Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267;

Messa pertanto ai voti l'approvazione del regolamento con n° 12 consiglieri presenti e votanti, con voti favorevoli 8 e n° 4 contrari (Colombo, Baldassino, Amadei, Guidetti Giuseppe) espressi per alzata di mano ;

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, denominata IMU, composto da n. 20 articoli ;
- 3) **DI DARE ATTO** che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale;
- 4) **DI INVIARE** la presente deliberazione e l'allegato "Regolamento sull'imposta municipale unica" al Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine previsto dall'art. 52 D.Lgs. 446/1997 (30 giorni dalla data in cui la presente deliberazione diviene esecutiva) ovvero entro trenta giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Pietro Guidetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giorgio Fornara

Il sottoscritto Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n. 267 esprime parere favorevole alla proposta in ordine alla regolarità tecnica .

Il Responsabile del Servizio

Pietro Guidetti

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Pietro Guidetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna , per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Dalla Sede Municipale , 09-11-2012

Il Segretario Comunale

Dott. Giorgio Fornara

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- E' divenuta esecutiva il a seguito dell'adempimento delle prescrizioni dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale