



COMUNE DI GARGALLO

Provincia di Novara

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n° 08 del 02/02/2013

(Lotti CIG : Lavori edili : Z76087B07A – Lavori da elettricista Z97087B08C – Lavori da idraulico ZDD087B0C9 – Lavori da fabbro Z31087B082 – Lavori da giardiniere Z98087B0D1 – Lavori stradali Z14087B089)

IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO INCARICHI MANUTENTIVI DEL PATRIMONIO COMUNALE - ANNO 2013

L'anno DUEMILATREDICI il giorno DUE del mese di FEBBRAIO ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

1. Visti i pareri sotto riportati ;
2. Visti gli artt. 10 e 11 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con atto della G.C. n. 96 del 14.12.2006 ;
3. Visto l'art. 17 del Regolamento di Contabilità approvato con atto del C.C. n. 26 del 17.11.1997 ;
4. Viste le deliberazioni della G.C. n. 3 del 08.01.2010 e n. 97 del 20.10.2009 di designazione dei Responsabili del Servizio ed i relativi provvedimenti di nomina da parte del Sindaco;
5. Visto il vigente Regolamento Comunale per affidamento di lavori, forniture e servizi in economia , approvato con D.C.C. n. 3 del 19.02.2007, successivamente modificato con D.C.C. n. 30 del 19.09.2011 e con D.C.C. n. 11 del 08.06.2012;
6. Considerato che si deve provvedere durante l'anno alla manutenzione e/o riparazione degli edifici, manufatti ed impianti di proprietà comunale , mediante piccoli lavori da eseguirsi in economia al fine di mantenere in efficienza il patrimonio comunale ;
7. Visto che con il 31.12.2012 sono scaduti i seguenti incarichi di manutenzione:
 - Lavori da impresa edile : incarico affidato alla Ditta Ordiano Leandro con sede in Gargallo ;
 - Lavori da elettricista : incarico affidato alla Ditta Siro Impianti S.n.c. con sede in Gargallo ;
 - Lavori da Idraulico : incarico affidato alla Ditta Temoidraulica Bacchetta Mario con sede in Gargallo;
 - Lavori da Fabbro: incarico affidato alla Ditta Savoini F.lli Carpenteria Metallica Snc con sede in Fontaneto d'Agogna;
 - Lavori da Giardiniere : incarico affidato alla Ditta Cattellino Giardini di Ctatellino L. & Filiberti M. Snc con sede in Borgomanero;
 - Lavori stradali : incarico affidato alla Ditta Cave di Corconio Srl con sede in Orta San Giulio.
8. Visto che , di conseguenza , occorre provvedere ad affidare i nuovi incarichi per l'anno 2013;
9. Considerata la natura dei lavori (manutenzione ordinaria/straordinaria) e l'importo (inferiore a € 40.000), al fine di affidare i lavori con procedura in economia mediante affidamento diretto da parte del

Responsabile del procedimento, ai sensi del comma 8 dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163 /2006 e s.m.i., si è eseguita una preventiva indagine di mercato mediante richiesta di preventivo, riferito al costo orario della mano d'opera e per i lavori alle lavorazioni specificate nella lettera di invito per i lavori stradali, alle seguenti ditte:

- 1) Per i lavori da Impresa edile: Impresa Ordiano Leandro di Gargallo(NO), Impresa Costruzioni Edili Lachesi G. & C S.n.c. di Soriso(NO), Impresa Barbetta Aldo di Gargallo(NO);
- 2) Per i lavori da Eletttricista: Ditta Siro Impianti S.n.c. di Gargallo(NO), Ditta Elettroioli di Gattico(NO), Ditta Cazzola & C. S.n.c. di Briga Novarese(NO);
- 3) Per i lavori da Idraulico: Ditta Termoidraulica Bacchetta Mario di Gargallo(NO), - Ditta Termoidraulica Nano di Corbeglio & C. S.n.c. di Gozzano (NO), Ditta Barcellini Ernesto S.r.l. di Borgomanero(NO);
- 4) Per i lavori da Fabbro: Ditta Savoini F.lli Carpenteria Metallica S.n.c. di Fontaneto d'Agogna (NO), Ditta BS di Barbaglia Samuele Carpenteria metallica di Soriso(NO), Ditta Barbaglia Pier Alberto di Borgomanero(NO);
- 5) Per i lavori da Giardiniere: Ditta Cattellino Giardini di Cattellino Lorenzo & Filiberti Maurizio S.n.c. di Borgomanero(NO), Impresa Monterosso Giardini S.n.c. di Ceratti Fausto & C. di Cressa(NO), Ditta Valsesia Diego Giardini di Inverio (NO);
- 6) Per i lavori stradali: Cave di Corconio Srl. di Orta San Giulio(NO), Valloggia Fratelli Srl di Borgomanero(NO), Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l. di Oleggio Castello(NO).

10. Visti i preventivi pervenuti delle seguenti Ditte (prezzi offerti al netto di IVA di legge):

- Per i lavori da Impresa edile:
 - Impresa Ordiano Leandro (prot. 280 del 18.01.2013): costo orario mano d'opera € 20,00;
 - Impresa Costruzioni Edili Lachesi G. & C S.n.c. (prot. 293 del 19.01.2013): costo orario mano d'opera € 28,00;
 - Impresa Barbetta Aldo (prot. 295 del 19.01.2013): costo orario mano d'opera € 27,00;
- Per i lavori da Eletttricista:
 - Ditta Siro Impianti S.n.c. (prot. 296 del 10.01.2013): costo orario mano d'opera € 15,50;
 - Ditta Elettroioli (prot. 422 del 28.01.2013): costo orario mano d'opera € 22,00 - € 26,00;
 - Ditta Cazzola & C. S.n.c.: non pervenuto;
- Per i lavori da Idraulico:
 - Ditta Termoidraulica Bacchetta Mario (prot. 274 del 17.01.2013): costo orario mano d'opera € 15,00;
 - Ditta Termoidraulica Nano di Corbeglio & C. S.n.c. (prot. 311 del 21.01.2013): costo orario mano d'opera € 25,00;
 - Ditta Barcellini Ernesto S.r.l. (prot. 365 del 24.01.2013): non fornito;
- Per i lavori da Fabbro:
 - Ditta Savoini F.lli Carpenteria Metallica S.n.c. (prot. 310 del 21.01.2013): costo orario mano d'opera € 18,00;
 - Ditta BS di Barbaglia Samuele Carpenteria metallica: non pervenuto;
 - Ditta Barbaglia Pier Alberto di Borgomanero(NO): non pervenuto;
- Per i lavori da Giardiniere:
 - Ditta Cattellino Giardini di Cattellino Lorenzo & Filiberti Maurizio S.n.c. (prot. 389 del 25.01.2013): costo orario mano d'opera € 18,00 - € 21,50;
 - Impresa Monterosso Giardini S.n.c. di Ceratti Fausto & C.: non pervenuto;
 - Ditta Valsesia Diego Giardini: non pervenuto;
- Per i lavori stradali:

Cave di Corconio Srl. (prot. 328 del 22.01.2013) : scarifica + binder sp. 8 cm. €/mq. 35,00 - € 45,00; tappeto d'usura steso in parte a mano sp. 3 cm. €/mq 20,00 - €/mq. 15,00 , tappeto d'usura steso a macchina sp. 3 cm. €/mq 8,00;

Valloggia Fratelli Srl (prot. 344 del 23.01.2013): scarifica + binder sp. 8 cm. €/mq.16,00; tappeto d'usura steso in parte a mano sp. 3 cm. €/mq 10,00 , tappeto d'usura steso a macchina sp. 3 cm. €/mq 6,50;

Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l. (prot. 391 del 26.01.2013) : scarifica + binder sp. 8 cm. €/mq.26,11; tappeto d'usura steso in parte a mano sp. 3 cm. €/mq 10,85 , tappeto d'usura steso a macchina sp. 3 cm. €/mq 7,82.

11. Considerata più vantaggiosa l'offerta presentata dalle seguenti Ditte:

- 1) Per i lavori da Impresa edile : Impresa Ordiano Leandro di Gargallo(NO) ;
- 2) Per i lavori da Elettricista: Ditta Siro Impianti S.n.c. di Gargallo(NO);
- 3) Per i lavori da Idraulico : Ditta Termoidraulica Bacchetta Mario di Gargallo(NO);
- 4) Per i lavori da Fabbro : Ditta Savoini F.lli Carpenteria Metallica S.n.c. di Fontaneto d'Agogna (NO);
- 5) Per i lavori da Giardiniere: Ditta Cattellino Giardini di Cattellino Lorenzo & Filiberti Maurizio S.n.c. di Borgomanero(NO);
- 6) Per i lavori stradali: Valloggia Fratelli Srl di Borgomanero(NO).

12. Visto che per il servizio in questione si prevede un costo complessivo annuo presunto di € 15.000,00 IVA 21% compresa ;

13. Visto il Bilancio pluriennale 2012-2013 approvato con D.C.C. n. 7 in data 17.04.2012;

14. Visto l'art. 9 del D.L. 78/2009 , convertito con la L. n. 102/2009;

15. Visti gli artt. 151,183,192 del D.Lgs. 267/2000;

16. Visti gli artt. 3 , 6 della L. 136/2010 e smi ;

17. Ricontrata la spesa congrua e meritevole di approvazione.

DETERMINA

1. Di affidare , per quanto in premessa precisato, per l'anno 2013 gli incarichi di manutenzione degli edifici, dei manufatti ed degli impianti di proprietà comunale alle seguenti Ditte con i relativi costi offerti :

- 1) Lavori da Impresa edile : Impresa Ordiano Leandro di Gargallo(NO) – costo orario della mano d'opera € 20,00 + IVA di Legge – Importo presunto di spesa annuo **€ 3.000,00** ;
- 2) Lavori da Elettricista: Ditta Siro Impianti S.n.c. di Gargallo(NO) – costo orario della mano d'opera € 15,50 + IVA di Legge – Importo presunto di spesa annuo **€ 3.500,00** ;
- 3) Lavori da Idraulico : Ditta Termoidraulica Bacchetta Mario di Gargallo(NO) – costo orario della mano d'opera € 15,00 + IVA di Legge – Importo presunto di spesa annuo **€ 3.000,00** ;
- 4) Lavori da Fabbro : Ditta Savoini F.lli Carpenteria Metallica S.n.c. di Fontaneto d'Agogna (NO) – costo orario della mano d'opera € 18,00 + IVA di Legge – Importo presunto di spesa annuo **€ 1.500,00** ;
- 5) Lavori da Giardiniere: Ditta Cattellino Giardini di Cattellino Lorenzo & Filiberti Maurizio S.n.c. di Borgomanero(NO) – costo orario della mano d'opera € 18,00 e con utilizzo di piccole attrezzature a motore € 21,50 + IVA di Legge – Importo presunto di spesa annuo **€ 1.500,00** ;
- 6) Lavori stradali: Valloggia Fratelli Srl di Borgomanero(NO) – costo per la scarificazione e stesura Binder € 16,00 - tappeto d'usura steso in parte a mano € 10,00 – tappeto d'usura steso a macchina € 6,50 + IVA di Legge – Importo presunto di spesa annuo **€ 2.500,00** ;

2. Di impegnare la somma presunta complessiva di Euro **€ 15.000,00** IVA 21% compresa, nel bilancio pluriennale anno 2013 approvato con D.C.C. n. 7 del 17.04.2012 ,al seguente codice:

- cod. 1.01.05.03 CAP. 1062

3. Di assumere la suddetta spesa nonostante l'iter di approvazione del bilancio di previsione 2013 non risulti ancora perfezionato, dando atto che trattasi di spesa che, per sua natura, rientra nella tipologia delle spese non frazionabili in dodicesimi, ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000.

4. Di dare atto che i pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento sono compatibili con le regole di finanza pubblica applicabili a questo Ente.
5. Di autorizzare l'ufficio contabilità al pagamento delle fatture che perverranno dalla Ditta nei limiti del presente impegno, previo accertamento della regolarità del Servizio, della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme di cui al comma 7 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei movimenti finanziari).

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Enrico Andreini

Visto: Il Segretario Comunale

Visto: si attesta la regolarità contabile e l'avvenuta registrazione dell'impegno n. _____

Lì, Il Responsabile del Servizio Finanziario
