



COMUNE DI GARGALLO

BANDO DI ASTA PUBBLICA

GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA A CORPO DI LEGNAME RICAVABILE DA LOTTI BOSCHIVI IN PIEDI DI PROPRIETA' COMUNALE

Il Comune di Gargallo intende assegnare il lotto boschivo di proprietà comunale inerente interventi selvicolturali per il contenimento della quercia rossa e la messa in sicurezza della viabilità, secondo il progetto di taglio a firma del Dott. For. Mattia Bacchetta approvato dal Comune di Gargallo con D.G.C. n. 49 del 28/09/2026;

Vista la Determina del Responsabile del Servizio n. 51 del 15/10/2026 di indizione di asta pubblica;

DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI INTERVENTI

I boschi oggetto della presente si trovano nei pressi dell'area denominata "Chepoli", a sua volta ubicata nella porzione occidentale del Comune di Gargallo, proprietario dei terreni. Centralmente ai lotti di intervento si sviluppa una viabilità agro-silvo-pastorale camionabile realizzata per il collegamento del centro abitato alle aree boscate e pascolive più distali.

In termini catastali i lotti vengono descritti al NCT nel Foglio 2 Mappali 539-540-548-549, complessivamente estesi per 37 ettari circa. Si specifica tuttavia che le aree di intervento interessano solo una parte di tali superfici ed ampi complessivamente 6,20 ettari circa.

Entrambi i lotti si estendono sui versanti a valle ed a monte della pista, pertanto caratterizzati da una morfologia di versante, le cui pendenze nei primi metri dal piano viabile appaiono piuttosto limitate e mai superiori ai 20°. Puntualmente presenti maggiori acclività, tuttavia superabili operando dalla vicina pista ed impiegando mezzi forestali adeguati quale, a titolo di esempio, il verricello montato su trattore.

Lotto Quercia rossa (2,3130 ettari)

Specie	N piante	G (m ² /ha)	Dm (cm)	Vol (m ³ /ha)	Vol ripresa reale (m ³)	Ripresa reale (Q.li)
Quercia rossa	187	10,9696	42,62	163,06	396,54	3.965,43
Rovere	14	0,8074	42,26	11,32	27,53	297,36
TOTALI	201			174,39	424,08	4.262,79

Lotto bordo strada (3,9068 ettari)

Specie	N piante	G (m ² /ha)	Dm (cm)	Vol (m ³ /ha)	Vol ripresa reale (m ³)	Ripresa reale (Q.li)
Castagno	87	1,5865	30,64	16,11	65,14	651,40
Rovere	11	0,4690	46,86	7,08	28,65	309,41
Robinia	17	0,3578	32,92	4,17	16,86	176,98
Quercia rossa	5	0,1704	41,89	2,25	9,12	91,20
Ontano nero	17	0,1918	24,10	1,73	6,99	60,13
Betulla	11	0,1403	25,63	1,35	5,47	51,94
Ciliegio selvatico	6	0,1049	30,00	1,2	4,76	42,86
Salice bianco	2	0,0199	22,64	0,17	0,71	6,00
TOTALI	156			34,04	137,69	1.389,91

L'intervento permetterà il ricavo di 561,77 mc pari a 5.652,70 q.li di assortimenti legnosi. A questi andranno sommati i volumi derivanti da rami, ramaglie e cimali, stimati in circa il 20% degli assortimenti.

L'importo complessivo dei lavori a base d'asta ammonta a **€ 10.372,06 (diecimilatrecentosettantadue/06 euro)**. L'importo deriva dalla differenza dei ricavi e dei costi dei Valori di Macchiatico specifici di ogni lotto.

Lo stesso dovrà essere soggetto a rialzo sulla base del quale verrà determinata l'aggiudicazione dei lotti al miglior offerente.

SOGGETTI AMMESSI

Imprese boschive iscritte come tali presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, nonché iscritte all'Albo delle imprese forestali della Regione Piemonte ovvero in possesso di analoga qualificazione attestata da altre Regioni, Province Autonome o Stati dell'Unione Europea.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE OFFERTA

L'offerta, da presentarsi in busta chiusa e sigillata, dovrà pervenire all'Ufficio protocollo di questo Ente, entro le ore **12:00 del giorno 14/11/2026** presso il Comune di Gargallo in piazza Dottor Carlo Baroli n. 2 – 28010 Gargallo (NO).

Sull'esterno della busta dovrà presente:

- Ragione sociale della ditta
- La seguente scritta:

OFFERTA ASTA PUBBLICA PER VENDITA A CORPO DI LEGNAME DA LOTTI BOSCHIVI DI PROPRIETA' COMUNALE NEI PRESSI DELL'AREA DENOMINATA "CHEPOLI"

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana mediante l'indicazione dell'importo in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso del titolare dell'impresa o da legale rappresentante della società.

È a carico del richiedente, oltre l'importo offerto per il lotto boschivo, l'IVA al 22%.

Saranno prese in considerazione solo ed esclusivamente offerte in aumento, con un aumento minimo di Euro 50,00 sull'importo a base d'asta.

L'apertura delle buste avverrà il giorno **16/11/2026 alle ore 11:00** presso la sede del comune di Comune di Gargallo in piazza Dottor Carlo Baroli n. 2

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La partecipazione alla gara è subordinata alla presentazione della seguente documentazione secondo i modelli allegati:

- 1) Istanza di partecipazione al bando (Modulo A);
- 2) offerta a corpo al rialzo sul prezzo a base d'asta riportante l'importo in cifre e lettere senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (Modulo B).
L'offerta dovrà essere inserita in apposita busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e dell'oggetto di gara. Nella busta non dovranno essere inseriti altri documenti.
- 3) dichiarazione, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesta di essersi recata sul posto ed aver preso visione del lotto boschivo in esame e di essere edotto di tutte le condizioni locali e di accettare la stima della massa al taglio e la relativa stima del prezzo di macchiatico (Modulo C);
- 4) Capitolato d'oneri sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante per accettazione;
- 5) dichiarazione, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesta:
 - a) di accettare tutte le condizioni previste nel capitolato;
 - b) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 120 e segg. Della Legge 24.11.1981 n°689;
 - c) di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti;
 - d) di non essere sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione;
 - e) di essere iscritta alla Camera di Commercio nella categoria "Imprese boschive" o equivalente;

f) di essere iscritta all'Albo delle imprese forestali del Piemonte, istituito dall'art.31 della legge forestale del Piemonte n. 4/2009 ovvero in possesso di analoga qualificazione attestata di altre Regioni Province Autonome o Stati dell'Unione Europea;

L'Amministrazione si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni di cui ai precedenti punti prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario.

Si rammenta che le dichiarazioni sostitutive mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi dell'articolo 76 del DPR n. 445 del 28 dicembre 2000

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'assegnazione del lotto verrà affidata all'impresa che avrà offerto il maggiore aumento sul prezzo a base d'asta.

DEPOSITO CAUZIONALE

L'Aggiudicatario dovrà versare alla Tesoreria Comunale, a titolo di cauzione, l'importo di € 1.000,00 (euro mille/00) al seguente IBAN POSTE ITALIANE: IT70U0760103200001052353297. La cauzione sarà restituita secondo i disposti dell'art. 13 del Capitolato d'onori.

PAGAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

L'Aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale alla tesoreria del Comune di Gargallo in una rata unica entro 5 (cinque) giorni dall'avvenuta aggiudicazione.

MODALITA' DI TAGLIO E TEMPI DI ESECUZIONE

Le modalità di taglio sono definite negli elaborati di progetto, nella relazione e nel Capitolato d'onori a firma del Dott. Agr. e For. Mattia Bacchetta, che formano parte integrante e sostanziale del presente avviso.

La consegna dei lavori deve avvenire entro giorni 15 dall'affidamento degli stessi. Nel caso in cui l'impresa, senza motivata giustificazione, non si presenti per il giorno fissato dal R.U.P. per la consegna, si provvederà alla risoluzione del contratto.

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori di taglio boschivo per la messa in sicurezza della strada pubblica è stabilito in 90 giorni (novanta), decorrenti dalla data del verbale di consegna, salvo eventuali proroghe concesse in base a quanto stabilito all'art. 20 del Capitolato d'onori.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il sopralluogo sul lotto boschivo potrà essere svolto, all'occorrenza, congiuntamente al Dott. Agr. For. Mattia Bacchetta.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 27 commi 1 e 2 della L. 3 1/12/1996 n.675 e s.m.i. il trattamento dei dati personali è consentito soltanto per lo svolgimento delle finalità istituzionali relative all'esecuzione di cui all'oggetto.

Il conferimento di tali dati, ai sensi della L.P. 10/09/1993 n. 26, è obbligatorio; la comunicazione e diffusione dei dati così raccolti non sono soggette all'obbligo del consenso per espressa previsione dell'art. 12 comma 1 lettera b) della L. 31/12/1996 n. 675 e s.m.i.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 della L. 31/12/1996 n.675, tra i quali figura il diritto di accedere ai dati che lo riguardano nonché ad alcuni dati complementari (quali il diritto di rettifica, di aggiornamento o cancellazione di dati erronei o incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge).

Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente alle Amministrazioni pubbliche direttamente interessate allo svolgimento della procedura o alla posizione giuridica del partecipante alla gara ovvero ai concorrenti secondo le modalità stabilite per il diritto di accesso agli atti nell'ambito dell'ordinamento comunale.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Marzia Bonola